

2. Formation : Accompagner les besoins de l'économie et de la société

Le campus Grand Lille offre un ensemble de formations de grande qualité (les trois quarts d'entre elles sont évaluées A et A+ par l'AERES). Elles constituent ainsi un outil puissant au service du développement des qualifications requises par le tissu économique et social. Il convient d'accompagner ce potentiel par des opérations immobilières ciblées : opérations de rénovation et restructuration, parfois de constructions neuves (site santé, site droit) ; l'objectif étant de donner aux étudiants des conditions de travail aux standards. En même temps des opérations de redéploiement doivent permettre un meilleur usage des locaux disponibles.

2.1 accompagner la croissance des effectifs étudiants en droit et santé

Les secteurs de la santé, du droit et de la gestion connaissent l'une des plus fortes progression en France depuis ces dernières années, tendances confirmées par les projections à 2017(24% pour la santé, 15% pour le droit).Le schéma directeur immobilier et d'aménagement intègre ces perspectives, qui conduisent à des besoins supplémentaires en locaux d'enseignement, en raison d'un contexte de forte augmentation des effectifs sur les sites hospitalo-universitaire et Moulins.

Parmi les priorités d'aménagement de locaux figurent l'extension ou le déménagement de plusieurs composantes. Il en est ainsi notamment de l'enseignement des disciplines médicales et pharmaceutiques où l'effet conjugué du L1 santé et de l'augmentation du numerus clausus rend très urgent la création d'amphis et de salles de travail. Il en est de même pour le droit qui devra trouver dans l'avenir des locaux en centre ville pour désengorger le site Moulins.

Par ailleurs la restructuration du pôle recherche de la faculté de médecine doit absolument englober l'actuelle bibliothèque universitaire. Il sera nécessaire de reconstruire celle-ci à proximité des lieux de forte densité étudiante (ce qui n'est pas le cas actuellement).

Les opérations suivantes seront menées :

- l'extension du pôle formation médecine en vue du L1 santé (amphis et salles de travail notamment): 20M€. Une seconde tranche est à prévoir en fonction de l'évolution des effectifs : 19 M€
- la construction sur le pôle formation d'une première tranche de bibliothèque :10M€ en cascade de la restructuration du pôle recherche et de l'implantation d' EGID
- la deuxième tranche de la bibliothèque : 11M€

2.2 Optimiser l'usage des surfaces sur les sites villeneuvois

Pour les sites villeneuvois les universités envisagent une légère baisse des effectifs étudiants, en conformité avec la tendance actuelle, mais qui sera en partie compensée par le renforcement de l'attractivité du campus et le développement des relations internationales. Cela se répercute sur le besoin de surfaces, non pas de manière mécanique car de nombreux autres paramètres entrent en jeu (évolutions liées au LMD, adaptation de locaux où l'on constate une forte proportion de surface perdue, augmentation des locaux d'accompagnement et de vie étudiante au sens large, développement de surfaces de recherche, de bureaux d'enseignants, etc.), mais de manière globale et qualitative.

Le schéma directeur traite cette problématique de fond.

Sur le site Pont de Bois, avec la libération de 6 000 m² de surface SHON, le changement de destination de 1 600 m², la restitution de locaux municipaux sur Lille - suite au retour des activités de formation permanente sur le site principal de l'université - ou encore la réduction du besoin de surface supplémentaire annoncé dans le cadre du CPER pour le learning center et la Maison Régionale de l'Archéologie.

Sur le site Cité scientifique, l'optimisation des surfaces disponibles est aussi une priorité, en réduisant notamment les surfaces consacrées à l'enseignement, en procédant au rapatriement sur le site de formations délocalisées :

- rapatriement des départements de l'IUT A installés au Recueil (10 547 m²) sur le site de la Cité

- scientifique, qui nécessite une extension de l'IUT A de 5000 m².
- déménagement du CUEEP du site de Lille (3715 m²) et réinstallation sur la Cité scientifique par changement de destination du bâtiment Master (3398 m²)
- rapatriement sur la Cité scientifique des premiers cycles de l'Ecole Nationale Supérieure de Chimie de Lille (ENSCL) actuellement accueillis dans un lycée lillois, et achèvement de la deuxième tranche de locaux de l'ITEEM, (2600 m²) financé pour 3M€ dans le cadre du plan Campus (coût global 7,5M€).
- restructuration de 1000 m² du bâtiment d'enseignement P1 pour réalisation d'une crèche et d'un centre de loisirs (voir infra vie de campus, point 5.4)
- suppression de bâtiments modulaires accueillant la halte garderie (CAS) et diverses autres activités (1043 m²).

2.3 Accompagner le développement d'un pôle « économie-gestion-distribution » sur les sites de Roubaix et Tourcoing

Trois implantations roubaisiennes, l'Institut du management de la distribution, l'IUT et le Pôle langues étrangères appliquées sont mal logées dans des bâtiments municipaux inadaptés à l'enseignement (IMD) ou fortement dégradés (LEA) qui posent parfois des problèmes de sécurité importants. De plus ces entités dynamiques sont bloquées dans leur développement par l'exiguïté de leurs locaux. Leur développement est une priorité dans le cadre de l'accompagnement de la filière métropolitaine « distribution et vente à distance ».

La priorité va à l'Institut du management de la distribution qui, tant en enseignement qu'en recherche appuie son développement sur les professionnels de la grande distribution. Quant à l'IUT, il envisage de créer de nouveaux départements et de poursuivre le développement de ses licences professionnelles, ce qu'il ne pourra faire à terme dans ses locaux actuels.

Le pôle LEA a quant à lui besoin de travaux importants de restructuration, compte tenu de son état général et de l'inadaptation de ses locaux.

le relogement à Roubaix de l'IMD : 14M€ dont 10M€ en tranche 1

- le relogement de l'IUT: 20M€
- restructuration du pôle LEA à Roubaix : 12 M€

De la même manière, l'IUT B installé à Tourcoing sera accompagné dans les différents aspects de son développement.